



賢者の新しい住宅購入・売却術 リニュアル仲介で 不動産購入・売却しませんか？

**通常の中古住宅
購入の場合**
 新築住宅とは違い、工務店やメーカーの保証などありません。
 しかし、このリニュアル仲介では、中古住宅の個人間売買でありながら新築以上の安心と充実のアフターサービス、資産としての住宅価値を確かなものにします。

お問い合わせは **だんらん住宅** まで
 ☎ **0120-180-414**

迷わず
決められる!

リニュアル仲介15のメリット

- ① 建築士による建物調査(インスペクション)を2物件まで無料で実施!
- ② 借入れ可能金額の事前確認を無料で実施!!(ファイナンシャルプラン)
- ③ 住宅金融支援機構の「フラット35」利用で、安心の長期固定金利
- ④ 希望のリフォームを実施後、住宅を購入できる。
- ⑤ 住宅購入資金としてリフォーム可能、低い金利で目一杯リフォーム
- ⑥ 0.3%引き下げが10年間利用できる仕様でお引き渡し
- ⑦ 耐震性を確保し、劣化事象を解消してお引き渡し
- ⑧ リフォーム工事の完成保証
- ⑨ 安心の瑕疵保証
- ⑩ 住宅履歴書に自動登録、購入後の点検内容(5年以内)も無料登録
- ⑪ 長期修繕計画のご提案
- ⑫ 5年間、毎年1回の定期点検の実施(3ヶ月後点検も実施)
- ⑬ 24時間365日、緊急電話対応受付及び緊急出勤サービス
- ⑭ 住まいるサポートサービス&アフターサービス引継ぎ保証
- ⑮ 必要に応じて耐震基準適合証明書を発行 & 住宅性能評価書を発行(有償)

任意売却

のご相談承ります!

住宅ローン
滞納などで
不安やお悩みの方...



ご相談料無料金融機関や
近隣、職場への秘密厳守
致します。

まずはお気軽に
お電話ください。

毎日の不安や
お悩みを解決
する第一歩と
なるはずです。



我が社の商品は
「夢・誠実・安心」です

この地域になくはない、必要とされる会社になりたいと考えています。「お客様に真に喜んでいただく」何のために生かされているのか、この命をどう使うかを常に経営の中心に据えて、不動産業を通して一組でも多くの「だんらん家族」を大阪に実現するお手伝いをさせていただきます。

山本達也

- 企業名 / だんらん住宅株式会社
- 所在地 / 大阪府大阪市阿倍野区旭町2-1-1-509
- 不動産 / 不動産取引
- 設立 / 1998年
- 資本金 / 1000万円
- 事業内容 / 不動産の売買仲介